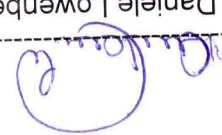


MEMORIAL DESCRITIVO

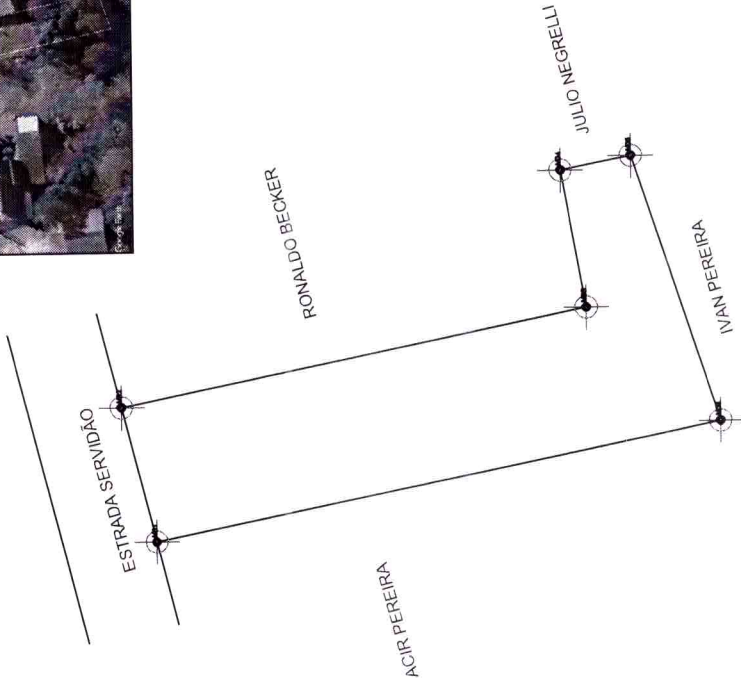
Imóvel : Urbano
Proprietário : DANIELE LOWENBERGER
Município : PIÊN U.F.: PR - BR
Comarca : RIO NEGRO
Área (ha) : 0,0400
Perímetro (m) : 111,33

LIMITES e CONFRONTANTES: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **M01**, de coordenadas N 7.112.051,59m e E 661.898,24m; deste segue confrontando com a ESTRADA SERVIÇÃO, com azimute de 75°55'56,46" por uma distância de 9,29m, até o ponto **M02**, de coordenadas N 7.112.053,85m e E 661.907,26m; deste segue confrontando com a propriedade de RONALDO BECKER, com azimute de 168°21'55,74" por uma distância de 31,31m, até o ponto **M03**, de coordenadas N 7.112.023,18m e E 661.913,57m; deste segue com azimute de 79°51'10,71" por uma distância de 9,29m, até o ponto **M04**, de coordenadas N 7.112.024,82m e E 661.922,71m; deste segue confrontando com a propriedade de JULIO NEGRELLI, com azimute de 168°40'14,84" por uma distância de 4,74m, até o ponto **M05**, de coordenadas N 7.112.020,18m e E 661.923,64m; deste segue confrontando com a propriedade de IVAN PEREIRA, com azimute de 251°49'36,98" por uma distância de 18,68m, até o ponto **M06**, de coordenadas N 7.112.014,35m e E 661.905,89m; deste segue confrontando com a propriedade de ACIR PEREIRA, com azimute de 348°23'28,48" por uma distância de 38,02m, até o ponto **M01**, onde teve início essa descrição.

PIÊN, 27/07/2025


Daniele Lowenberger
CPF: 032.933.539-16

PLANTA DE SITUAÇÃO



PLANTA DO IMÓVEL


FL ÚNICA


Imóvel: Urbano
Proprietário: DANIELE LOWENBERGER
Município: PIÊN
Comarca: RIO NEGRO
Estado (UF): PR
Data: 27/07/2025
Escala: 1:500


Áreas e Perímetros:


Área: 400.05 m²
0.0400 ha
Perímetro (m): 111.33 m


CONVENÇÕES


CORREGOS/RIOS E OU RIBEIRÕES

ÁREA DE RESERVA LEGAL

ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE

CERCA DIVISA

ESTRADA

VÉRTICE

ASSINATURAS


DANIELE LOWENBERGER
CPF: 032.933.539-16

Resp. Téc:

LADOS		AZIMUTE	DISTANCIA (metros)	COORDENADAS (UTM)	
Vértice	Vértice			N (metros)	E (metros)
M01	M02	75°55'56,46"	9,29	7.112.051,59	661.898,24
M02	M03	168°21'55,74"	31,31	7.112.053,85	661.907,26
M03	M04	79°51'10,71"	9,29	7.112.023,18	661.913,57
M04	M05	168°40'14,84"	4,74	7.112.024,82	661.922,71
M05	M06	251°49'36,98"	18,68	7.112.020,18	661.923,64
M06	M01	348°23'28,48"	38,02	7.112.014,35	661.905,89